



مجموعة المكاتب الدولي

International Office Group

الملف التعريفي





مجموعة المكاتب الدولي
International Office Group

من نحن

نحن شركة استشارية هندسية و اقتصادية متكاملة متخصصة
في الدراسات الهندسية و الاشراف الهندسي على مختلف
المشاريع الإنشائية المتميزة
وكذلك تقديم دراسات جدوى اقتصادية ومالية وتسويقية
لكافة انواع المشاريع العقارية والسياحية والطبية والزراعية
والصناعية والخدمية



تأسست مجموعة المكتب الدولي للإستشارات الهندسية في عام 2000 بسوريا

وقد قامت بدراسة أعمال هندسية عديدة منها:

- مشاريع سياحية عديدة على طريق المطار الدولي الجسر الخامس
- مراكز للتسوق ومولات في دمشق وريف دمشق
- مجمعات فلل سكنية راقية في ريف دمشق
- مصانع ومعامل في المنطقة الصناعية في عدرا الصناعية
- ضاحية سكنية متكاملة في ريف دمشق منطقة قطنا



خدمات إضافية

تأسيس الشركات التجارية والصناعية والخدمية والسياحية بكافة
أنواعها في سوريا وتركيا و سلطنة عُمان وقطر
إقامة المعارض والمؤتمرات الدولية في سوريا وخارجها عبر فريق
متخصص في هذا المجال



الإشراف
الهندسي

التشطيبات

التنفيذ
و
البناء

الهندسة
المعماري و
الداخلي



الترميم



الطرق
و البنية
التحتية



تسليم
مفتاح



التصميم المعماري والداخلي

وهي أولى المراحل للعمل المنظم والمدرّوس تتم على أيدي مصممين ذات خبرة وكفاءة عالية وعلى إطلاع دائم على كل ما هو جديد في مجال الديكور والتصميم ويتم التصميم بما يتناسب مع رغبات العميل وماديته والتنفيذ على أرض الواقع ونقوم بإعتماده من الجهات المختصة وإخراج الرخص اللازمة ليتم العمل به







التنفيذ و البناء

لدينا عمالة مدربة ومحترفة أكاديمية وتحت إشراف مشرفين ومراقبين ومهندسين وكل مجال له مجموعة مختصة لكل المراحل من الحفر والمعدات والبناء والخرسانة والتأكد على ان يكون العمل في كافة مراحله بكل دقة وبأدق التفاصيل











التشطيبات

نقوم بأعمال الهيكل والديكورات والتشطيبات الداخلية واعمال السباكة والكهرباء واعمال الدهان وديكورات الجدران مثل تركيب الاقمشة على الخدران والعزل الحراري والرطوبة .
قمنا بالعديد من أعمال التشطيب الداخلي والخارجي والفلل السكنية والابنية السكنية والتجارية ومن أعمالنا كانت تشطيبات داخلية لبرج تالة وغيره من المشاريع .







تسليم مفتاح

لدينا القدرة على تنفيذ رغبات العميل وإحتياجات أسرته بكافة التفاصيل وإضافة اللمسات الذكية للرفاهية وتحمل استخراج التصاميم والتصاريح والرخص الخاصة والقيام بكافة الأعمال إلى الوصول إلى تسليم المفتاح وتتم كافة المراحل باطلاعكم بكافة المراحل







الإشراف الهندسي

نقوم بالإشراف على كامل مراحل العمل لنحصل على أفضل نتيجة وبأقل التكاليف المادية وبما يناسب بالمعايير الصحيحة والمعتادة تحت مجموعة هندسية متكاملة ولديهم خبرة كافية في كافة التخصصات الهندسية والمهندسين





INTERNATIONAL
OFFICE GROUP

SINCE
2004







الإستثمار العقاري والمنشآت السياحية

الإستثمار العقاري والسياحي : حيث تقوم مجموعتنا الدولية من خلال بنك المعلومات الدقيقة الذى تملكه عن السوق العقارى والسياحي في سوريا والشرق الأوسط بتقديم فرص إستثمارية عقارية وسياحية مدروسة بدقة للمستثمرين الراغبين في الإستثمار الناجح حيث تقوم مجموعتنا الدولية من خلال الخبرات المتراكمة للمهندسين الإستشاريين لديها بتقديم دراسات جدوى إقتصادية للمشاريع العقارية والسياحية المميزة في مواقع مختلفة وتقوم بالإشراف على تنفيذ هذه المشاريع من الألف الى الياء



من هو المهندس عبد القادر عاصي



الشهادات في مجال الهندسية المدنية

١. شهادة في التخطيط الشبكي للمشاريع الكبرى
٢. شهادة في التصميم الانشائي للجدران الاستنادية
٣. شهادة في دراسة أنواع الإسمنت البوتلاندي وطرق استخدامه في البناء
٤. الحديث
٥. شهادة في طرق إعداد دراسات الجدوى الإقتصادية للمشاريع الكبرى
٦. شهادة دورة في التنفيذ والإشراف الهندسي
٧. شهادة في التحكيم الدولي من جمهورية مصر العربية
٨. شهادة مهندس رأي تنفيذ من نقابة مهندسين ريف دمشق عام ٢٠١١



الخبرات والاستشاريين

١. المهندس المدني عبد القادر خالد عاصي
(إستشاري تنفيذ المدن الذكية المدير العام للمجموعة)
٢. الدكتور المهندس المدني عبد الناصر كنعان
(إستشاري دراسات وإدارة المشاريع الكبرى)
٣. الدكتور المهندس سعيد علي كنعان
(هندسة عمارة وتخطيط عمراني)
٤. المهندس المعماري فراس كارم مشرقي
(هندسة عمارة وتصميم داخلي)
٥. الدكتور عمار حسين كنعان
(هندسة كهربائية إستشاري إختصاص طاقة متجددة)
٦. المهندس محمد تمام الأسود
(هندسة ميكانيك إختصاص تدفئة وتكييف)
٧. المهندس يسرى حليس
(هندسة عمارة وتخطيط مدن)
٨. المهندس سليمان كشكول
(إجازة هندسة في الهندسة الميكانيكية)



الخبرات والاستشاريين

٩. السيد حسام عبيد

(تجارة وإقتصاد إختصاص تنظيم معاض ومؤتمرات دولية)

١٠. المهندس ماهر كردي

(هندسة كهربائية إختصاص إلكترون في المنزل الذكي)

١١. المهندس عبد الكريم الصباغ

(إجازة في الهندسة المدنية تخطيط مدن)

١٢. المهندس إيهاب سليمان اليوسف

(هندسة معمارية إختصاص تصميم داخلي وخارجي)

١٣. المهندس محمد إسماعيل

(هندسة ميكانيكية إختصاص تدفئة وتكييف)

١٤. المهندس عبد الله نوح

(هندسة بترول ومهندس إدخال بيانات)

١٥. السيد خالد سلو

(ماجستير إدارة أعمال وإدارة مشاريع كبرى)

١٦. السيد سعيد عفرة

(تجارة وإقتصاد إختصاص دراسات جدوى اقتصادية ومالية)



الجمهورية العربية السورية

وزارة التعليم العالي

صورة طبق الأصل

دمشق ١٤٢٧ هـ / ٩

الموافق ٢٠٠٩ / ٨ / ٢٠

بموجب قرار السيد وزير التعليم العالي

الرقم ١٠٠٠ / ٢٠٠٩

إجازة في الهندسة المدنية

فرز محاسن جامعة دمشق في الحادي عشر من أيلول عام ألف وتسعمائة وتسعين
بمدرسة الطب علم على نتيجة للدراسات الهندسية الهندسة المدنية
منح السيد عبد الفتاح بن خالد عاصي من مودطبي الجمهورية العربية السورية للمؤهل
في قسم عام ألف وتسعمائة وتسعين وتسعين وتسعين وتسعين وتسعين
بمرتبة جيد فأمر بذلك محفوظ هذه الدرجة والمرتبة والتميز

جامعة دمشق

دمشق في ١٢ محرم عام ١٤١٥ الهجري ٢٠ حزيران عام ١٩٩٤

عميد كلية الهندسة المدنية رئيس جامعة دمشق وزير التعليم العالي

المكتبة قاسم كمال المكتبة علي العظمى المكتبة صالح مسعود



نقابة المهندسين
فرع دمشق
مركز التدريب والتأهيل

وثيقة إتباع دورة

يشهد فرع نقابة المهندسين في محافظة دمشق بأن الزميل المهندس عبد القادر عاصي

قد اتبع دورة الراي بالتنفيذ والإشراف الهندسي

خلال الفترة من : 2010/07/04 ولغاية : 2010/07/07

رئيس فرع نقابة المهندسين في محافظة دمشق

المختور المهندس هادي مكي

مدير مركز التدريب والتأهيل
المختور المهندس هادي مكي

ص 2010/07/11



جمهورية العربية السورية

نقابة المهندسين

فرع محافظة ريف دمشق

الرقم: ٢٠١٠/١٢/٢١

التاريخ: ٢٠١٠/١١/١

وثيقة

يشهد فرع نقابة المهندسين في محافظة ريف دمشق بأن المهندس / عبد القادر عاصي /

مسجل لديه في عداد المهندسين المدنيين تحت رقم / ٧٢٤٨ /

بمرتبة : استشاري / تنفيذ / منذ تاريخ ٢٠١٠/١٢/٢١

وبممارسة مهنته في مكتبه الهندسي الخاص الكائن في : محافظة ريف دمشق

وبناءً على طلبه أعطي هذه الوثيقة

رئيس فرع نقابة المهندسين

في محافظة ريف دمشق

المهندس عامر الحبر



العنوان : نقابة المهندسين - فرع محافظة ريف دمشق - شارع البعثاء - هاتف ١١٣٨٨٠١ - ١١٣٨٨٠٢ - ١١٣٨٨٠٣

فكس ١١٣٨٨٠٠ www.facebook.com/engreef موقع الانترنت www.engreef.com



شهادة



تشهد
الهيئة الدولية للتحكيم

بأن السيد / عبدالقادر خالد عاصي

قد اجتاز

دبلومة التحكيم التجاري الدولي

التي اقيمت بجمهورية مصر العربية



في الفترة من ٢٠١٨-١١-٢٧ الى ٢٠١٨-١٢-٣



REPUBLIC OF TURKEY
ISTANBUL
TRADE REGISTRY DIRECTORATE

(GİYİM KENT)
443863-2018

REGISTRY CERTIFICATE

TRADE NAME: INTERNATIONAL OFFICE GROUP CONSTRUCTION CONTRACTING
CONSULTANCY INDUSTRY AND TRADE LIMITED COMPANY

MERSIS NUMBER: 0465-0523-7640-0001

REGISTRY NUMBER: 757915

DATE OF REGISTRATION: 22/03/2017

ADDRESS OF THE BUSINESS CENTER (IN THE REGISTRATION OF THE BRANCH, THE
ADDRESS OF THE CENTER IS WRITTEN TOGETHER WITH THE ADDRESS OF THE BRANCH):
Cumhuriyet Street D100 K.YL.CD.ADM. KON.SIT. IST. OUT. PARK. AP. 37463 BEYÇEKMECE

WORKS OF THE BUSINESS: JOBS WRITTEN IN THE ARTICLE AGREEMENT

IDENTIFICATION OF THE BUSINESS OWNER (IN JURISDICTIONAL PERSON, NATURE OF
JURISDICTIONAL): LIMITED

BUSINESS REPRESENTATIVE: ABDULKADER ASİ

ISSUING DATE AND NUMBER OF CERTIFICATION: 11 DECEMBER 2018-21069

HÜLYA KURT
ISTANBUL TRADE REGISTRY ASSISTANT MANAGER
(SIGN AND SEAL)

Yeni T.C. Ticaret Sicil Kanunu
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018



Yeni T.C. Ticaret Sicil Kanunu
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018

(GİYİM KENT)
443863-2018

جمهورية تركيا
استقبل مديرية السجل التجاري

شهادة التسجيل

العنوان التجاري لشركة مجموعة المكاتب الدولية للصناعة والاستشارات والمقاولات
الإشائية و التجارة المحدودة

رقم مرسن: 001-7640-0523- 0465

تاريخ التسجيل: 2017/03/22

رقم السجل: 757915

عنوان مركز الأعمال (في تسجيل الفرع يتم كتابة عنوان المركز مع العنوان):

بيوك شيجكمجة D100 K.YL.CD.ADM. KON. SIT. IST. OUT. PARK.
AP. 37463

أصل الشركة: في العقد الرئيسي ما هو مكتوب

تحديد هوية صاحب العمل (الاختصاصات القضائية للأشخاص طبيعة الشخص القضائي):
محدود

ممثل الأعمال: عبدالقادر عاصي

رقم الشهادة وتاريخ الإصدار: 11/12/2018-23069

هوليا كورت

مدير نائب السجل التجاري في استنبول

(توقيع و ختم)

Yeni T.C. Ticaret Sicil Kanunu
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018



Yeni T.C. Ticaret Sicil Kanunu
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018
Sicil No: 443863-2018



الرقم المتسلسل
(١٤٤٨٣)

جمعية تجارة ريف حماة
شهادة عضوية لعام (٢٠١٥ م)

رقم التسجيل
(١٧٧٩٢)

إن غرفة تجارة محافظة ريف دمشق وبناء على أحكام القانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٥٩ م
قد سجلت عبد القادر بن خالد عاصي
شعارها مجموعة المكتب العالمي - انترناشونال أوفيس غروب
المقيم في دوما
في الدرجة الثالثة
لتجارة : استيراد وتصدير كافة المواد المسموح بها وتقديم الخدمات الهندسية وتمثيل الشركات والوكالات العربية والاجنبية وتداول
المناقصات والتمويلات التسويقية

تسجل لهذا منذ تاريخ (٢٠٠٤/٢/١٧) وبمعدل هذه الشهادة لتكمّل عام (٢٠١٥)
أعطيت هذه الشهادة في دمشق بتاريخ التاسع من شهر ذو القعدة عام ألف وأربعمائة وستة وثلاثون هجري الموافق الثالث والعشرون من شهر آب عام ألفان وخمسة عشر
ميلادي

رئيس غرفة تجارة محافظة ريف دمشق





مملكة قطر
وزارة الاقتصاد والتجارة
إدارة الشؤون التجارية

مستخرج بيهض بيلات السجل

التاريخ: ٢٠٠٦/٤/٢٢ صفحة رقم: ١ من ١

رقم سجل تجاري	٣١٧٦٤/٢	نوع المنشأة	م
الاسم التجاري	الاهداف والموت	جنسية الشركة	قطر
نوع السجل	تاريخ إنشاء الفرع: ٢٠٠٦/٤/٢٢ تاريخ انتهاء السجل: ٢٠٠٦/١٢/٠٤	نسبة	موزن قد تولى
رقم سجل قطر رئيسي	٣١٧٦٤	الاسم التجاري للسجل الرئيسي	شركة الأعمار والتنمية للطباعة
نوع السجل	ص.ب.ب : ٢٠٥٥٤ رقم هاتف: ٤٦٨٧٣٥١	نوع السجل	شركة الأعمار والتنمية للطباعة
نوع السجل		نوع السجل	

المساهمون بالتأليف

الاسم	الصفة	الجنسية	تاريخ صيد
محمد هين نعمات صوي	---	سوريا	١٩٩٠
عبد القادر خالد عيسى	---	سوريا	١٩٩٧

الأنشطة التجارية

اسم النشاط
١ مقاولات إنشاء المباني ومنشآت سكنية - خدمات مطبخ - قاعات

تشهد وزارة الاقتصاد والتجارة بأن البيانات الواردة أعلاه مطابقة لبيانات السجل التجاري. وقد أصلي له هذا المستخرج بناء على طلبه.

ملاحظة عامة:

لا تلحق أي صورة فوتوغرافية لهؤلاء الأشخاص ما لم تكن مصدقة من وزارة الاقتصاد والتجارة - إدارة الشؤون التجارية.



أمانة السجل التجاري
محافظة ريف دمشق



جمهورية العربية السورية
وزارة الاقتصاد والتجارة
مديرية التجارة الداخلية بمحافظه ريف دمشق

شهادة تسجيل تاجر

إن أمين السجل التجاري لمحافظة ريف دمشق يشهد بأن

السيد : عبد القادر عاصي بن خالد تولد ١٩٦٧ - جنسيته السورية
مسجل في السجل التجاري رقم : ٤٢٥٤٣ التاريخ : ٢٠٠٤/٠٢/١٢

مركزه الرئيسي في : دوما - بناء غرفة الزراعة طابق أول مكتب ٢٦٢
الشعار أو العوان التجاري : عبد القادر عاصي بن خالد
وفروعه :

فرع في دوما - بناء غرفة الزراعة - طابق خامس - مكتب رقم ٥٠٦ - من المقرر رقم ٩٢ شارع - دوما -
غابية :

استوديو وتصميم لكافة المواد المنسوجة والاعمال الخشبية وتجهيزها وتغليف الشركات والفراشات الخيرية
والأحذية ودمى الملابس والتوصيات التسويقية

وقد بدأ عمله اعتباراً من تاريخ : ٢٠٠٤/٠٢/١٢

ملاحظات :

تمت دراسة تاريخ - قسمة الكتب المالي - من بيانات إيفيس غروب
على أساس الملائمة بإدراج أسماء السجل التجاري عند التوقف عن ممارسة النشاط التجاري أو عند تغير مقر العمل تحت ملاحظة إيفيس
الإجراءات القانونية :

٢٢ آذار ٢٠١٠

مديرية تجارة الجملة

م. ح. حبيب



تمت دراسة تاريخ - قسمة الكتب المالي - من بيانات إيفيس غروب
على أساس الملائمة بإدراج أسماء السجل التجاري عند التوقف عن ممارسة النشاط التجاري أو عند تغير مقر العمل تحت ملاحظة إيفيس
الإجراءات القانونية :

اعطيت هذه الشهادة للسيد :
٢٠١٠/٠٣/٢٢





شهادة مزاولة التحكيم التجاري الدولي

تشهد غرفة التحكيم الدولي
بلجنة حقوق الانسان بالنقابة العامة للمحامين بأن

السيد الأستاذ / عبدالقادر خالد عاصي

مصرح له العمل أمام جميع الهيئات ومحاكم التحكيم

بموجب القانون المصري الصادر برقم

٢٧ لسنة ١٩٩٤ م

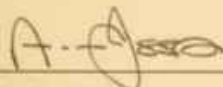


Certificate

This is to certify that

Abed Al Kader Assi

Attended the LRQA
Techniques for Measuring Customer Satisfaction
Training Course on 30 November 1999



LRQA Training Services



Date Issued: 2 December 1999

LLOYD'S REGISTER QUALITY ASSURANCE



اتصل بنا

+90 552 308 88 45

TURKYE

QATAR

SYRIA



WWW.IOGTR.NET

+90 536 690 48 20

Wingroup138@gmail.com
info@iogtr.net